

# ARQUITECTURA Y SOCIEDAD

Los retos ante la vejez. Arquitectura, urbanismo,  
economía y ciudad

**Lunes, 6 de mayo de 2019**

Sala Isabel Oyarzábal,  
Diputación Provincial de Málaga,  
Plaza de la Marina s/n, 29001 Málaga





# ARQUITECTURA PARA MAYORES

## LOS RETOS DEL URBANISMO Y LA ARQUITECTURA ANTE LA LONGEVIDAD

La arquitectura tiene que compartir las preocupaciones y los desafíos de nuestra época y contribuir a las soluciones que reclama la sociedad actual en áreas de investigación como el desarrollo sostenible, el medio ambiente, la cooperación internacional, el urbanismo integrado y la acción social en su más amplia acepción. Y es, precisamente, desde esta perspectiva desde la que se abordó la realización de las primeras Jornadas RETOS ARQUITECTÓNICOS ANTE LA VEJEZ. Un acercamiento multidisciplinar.

Tras la celebración de una edición en Madrid en octubre de 2017 la Fundación Arquitectura y Sociedad va a organizar una segunda edición en Málaga, el 6 de mayo de 2019, en colaboración con el Colegio Oficial de Arquitectos de Málaga y la Diputación de Málaga.

Comúnmente calificada como “motor económico”, Málaga suele encabezar los ratios de crecimiento de Andalucía cada año. Por sectores destaca sobre todo el de servicios, aunque no debemos soslayar al sector agroalimentario, a la industria, ni a la construcción, protagonista de una reciente recuperación. Las recientes apuestas por la innovación y por el turismo cultural, unidas a su buen clima, seguridad jurídica y calidad sanitaria, han convertido a la provincia en un territorio deseado por los europeos. Muchos aspiran a vivir en la Costa del Sol, gracias a los medios de transporte y la digitalización su trabajo en sus lugares de procedencia. Un gran número son jubilados, que eligen Málaga para su retiro, lo que supone una gran oportunidad y al tiempo, un enorme reto para todos.

# ARQUITECTURA PARA MAYORES

## FUNDAMENTOS

Según el INE en 2012 había en España 8.038.272 millones de personas mayores de 65 años (17,6%) y la ONU señala que en 2050 una de cada tres personas será mayor de 65 años, es decir aproximadamente 15.221.239 alcanzarán esa edad.

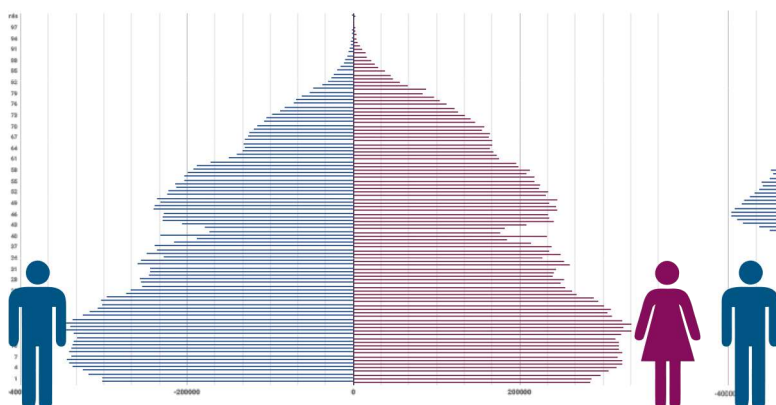
La pirámide de población española ha cambiado radicalmente en las últimas décadas. De un país de mayoría de población joven, hemos pasado a un modelo de pirámide invertida en el que el grueso de la población está jubilada o (pre)jubilada. Hasta ahora el modelo social español había abordado esta etapa de la vida de los mayores de dos maneras: asumiendo las familias el cuidado de los mismos, de manera interna (en sus propios domicilios) y de manera externa alojándoles en las llamadas residencias de ancianos.

Este modelo social ha cambiado y es también un hecho que cada vez hay más personas, en esa franja de edad, con un nivel cultural medio alto con ganas de gestionar su vida y su tiempo libre a su manera.

En el caso de mayores independientes y económicamente favorecidos, la solución pasa por comprar una vivienda en la ubicación deseada (generalmente en las zonas costeras) más pequeña y que en realidad no está diseñada para sus necesidades y en el caso de las personas solas o con problemas de dependencia costearse una residencia, cuyo precio puede variar desde una categoría inferior a un cuasi hotel de lujo.

Sin cuestionar el modelo económico o el precio de estas opciones, lo que sí cabe es cuestionarse las soluciones arquitectónicas dadas para dichas situaciones, ya que en la edad de retirada probablemente no sean necesarias las tipologías actuales ni tampoco un hogar del pensionista porque lo que está muy claro es que nuestros abuelos ya no juegan al dominó ni bailan pasodobles.

Fig. 1. Pirámide de la población en España, 1981



Fuente: Daniel Rincón

Fig. 2. Pirámide de la población en España, 2021



Fuente: Daniel Rincón

# ARQUITECTURA PARA MAYORES

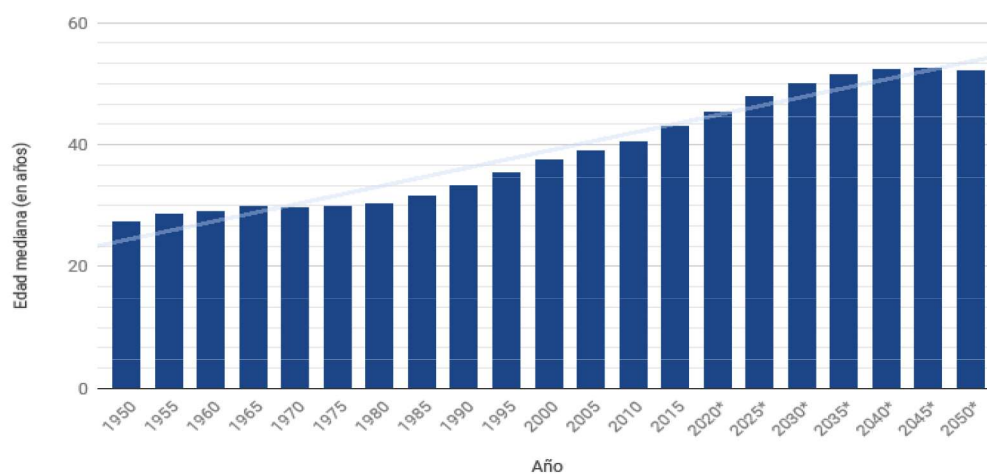
## FUNDAMENTOS

Sean cuales sean las circunstancias de las personas de edad avanzada, todos tienen derecho a vivir en un ambiente que no limite sus capacidades y teniendo en cuenta que las características de su entorno diseñado influyen de un modo determinante en la posibilidad de disfrutar de un envejecimiento activo, saludable y de una buena calidad de vida.

Según se desprende de los estudios sociales desarrollados por PNUD es imprescindible que se facilite el envejecimiento en situación de independencia, favoreciendo su participación activa en la sociedad. Así también los entornos físicos accesibles, amigables y tecnológicamente avanzados promueven el desarrollo y el envejecimiento activo.

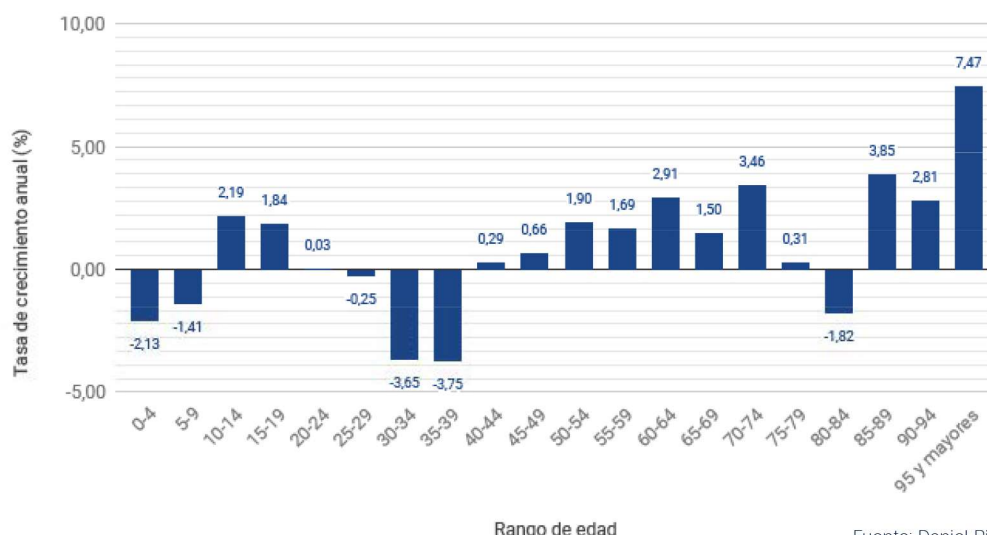
A pesar de que ya hay algunos organismos españoles como el CEAPAT y el IMSERSO que están trabajando con las necesidades de este grupo social, no existe un análisis claro sobre los retos arquitectónicos, urbanísticos, normativos y legales. Por todo ello se plantea esta jornada que será referencia en los próximos años.

Fig. 3. Edad mediana de la población española 1950/2050



Fuente: Daniel Rincón

Fig. 4. Crecimiento de la población española en 2018 por rango de edad



Fuente: Daniel Rincón



# PROGRAMA

## 9.30H - PRESENTACIÓN / INTRODUCCIÓN.

D. FRANCISCO SALADO. Presidente de la Diputación.

D<sup>a</sup>. NOEMÍ SANCHÍS. Presidente de CACOA.

D. ANDRÉS GUTIÉRREZ ISTRÍA, Director General de Infraestructuras, Movilidad y Ordenación del Territorio.

D. FRANCISCO DE LA TORRE. Alcalde de Málaga.

### 10.00 - 10.30H

La Fundación Arquitectura y Sociedad.

FRANCISCO MANGADO BELOQUI. Patrono Fundador de la Fundación Arquitectura y Sociedad.

### 10.30 - 11.00H

El urbanismo ante las necesidades de la población envejecida.

JOSE MARÍA MORENTE. Director General de urbanismo de la Junta de Andalucía.

## PARTE PRIMERA: Introducción del tema del envejecimiento en España y de la importancia del entorno físico como facilitador de una vida saludable.

### 11.00 - 11.30H

Envejecimiento activo en una sociedad para todas las edades.  
Perfil sociológico, necesidades de las personas mayores y proyecciones futuras.

PILAR RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ. Presidente de la Fundación Pilares para la autonomía personal y Directora de la colección de libros Gerontología Social de la SEGG.

### 11.30 - 12.00H

La revolución de las canas: ageingomics o las oportunidades de una economía del envejecimiento.

IÑAQUI ORTEGA CACHÓN. Director de Deusto Business School en Madrid y profesor de la Universidad de Deusto y de la Universidad Internacional de La Rioja.

### 12.00 - 12.30H

Los medios de comunicación y las personas mayores: *65 y más*.  
Medio de comunicación digital para mayores de 65.

ANA BEDIA. Directora de "65 y más".

### 12.30 - 13.00H

DESCANSO

## PARTE SEGUNDA: Urbanismo y vivienda. Limitaciones y alternativas.

### 13.00 - 13.30H

Distintos modelos residenciales de las personas mayores en España.

PAZ MARTÍN RODRÍGUEZ. Arquitecta. Responsable del programa de Mayores de la Fundación.

### 13.30 - 14.00H

Modelos alternativos de uso estacional.

LUIS CALLEJÓN SUÑÉ. Arquitecto. Presidente de AEHCOS (Hoteleros de la Costa del Sol).

**14.00 - 14.30H**

## CONVERSACIÓN / MESA REDONDA

**Modera: Daniel Rincón.** Con la participación de:

D. José Carlos Rodrigo. Habitat Colaborativo.

D<sup>a</sup>. Lourdes Burgos. Diputada de Servicios Sociales y Centros Asistenciales de la Diputación Provincial de Málaga.

D<sup>a</sup>. Pilar Rodríguez Rodríguez.

D<sup>a</sup>. Ana Bedia.

D<sup>a</sup>. Paz Martín Rodríguez.

D. Luis Callejón Suñé.

**14.30 - 16.30H**

ALMUERZO

### PARTE TERCERA: Modelos residenciales presentes y futuros.

**16.30 - 17.00H**

Estudio del movimiento de vivienda colaborativa de personas mayores en España, proyecto MOVICOMA.

**LLUVI FARRÉ.** (Universidad Oberta de Catalunya) Investigador predoctoral en la Universitat Oberta de Catalunya. Licenciado en Psicología y Máster de Investigación en Psicología Social por la Universitat Autònoma de Barcelona. Miembro del grupo de investigación CareNet del Internet Interdisciplinary Institute (IN3-UOC).

**17.00 - 17.30H**

Proyecto Cohousing para mayores Trabensol

**ROGELIO RUIZ.** Arquitecto. eCOHOUSING Vivienda colaborativa

**17.30 - 18.00H**

Viviendas para gente mayor CAP en el 22@ en Barcelona.

**ESTEVE BONELL Y JOSE M<sup>a</sup> GIL.** Bonell i Gil Arquitectos.

**18.00 - 18.30H**

DESCANSO

### PARTE CUARTA: La escala urbana.

**18.30 - 19.00H**

La escala urbana y las personas mayores.

**JOSE MARÍA EZQUIAGA.** Doctor Arquitecto, Miembro del Consejo Asesor de Urbanismo del Ayuntamiento de Madrid (2005-07). Decano del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid.

**19.00-20.00H CONVERSACIÓN / MESA REDONDA.**

**Modera: Francisco Mangado Beloqui.** Con la participación de:

D. José Carlos Rodrigo. Habitat Colaborativo.

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> de Mar Torres. Concejala de Derechos Sociales del Ayuntamiento de Málaga.

D. Daniel Salvatierra Mesa. Director General de Personas Mayores y Pensiones no Contributivas de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación de la Junta de Andalucía.

D. José María Ezquiaga.

D. Lluvi Farré.

D. Rogelio Ruiz.

D. Esteve Bonell y José María Gil.

**20.00H - CIERRE / CLAUSURA.**

D. FRANCISCO MANGADO. Patrono fundador de la Fundación Arquitectura y Sociedad.

D. FRANCISCO SARABIA. Decano del Colegio de Arquitectos de Málaga.

ORGANIZAN:



COLABORAN:



PATRONOS COLABORADORES DE LA FUNDACIÓN ARQUITECTURA Y SOCIEDAD

